



## San José, 18, A Coruña, A Coruña, 15002, Montealto - Orillamar

Se vende local de 50 m2 situado a pie de calle y con uso actual de garaje cerca de la Plaza de España. Se puede adaptar para otros usos (hostelería, comercio, etc.).

El local tiene capacidad para dos coches grandes e incluso una moto. Consta de zona de trastero y un baño con ducha. Tiene un fondo de más de 12 metros, techo alto de 3 metros y puerta automática de acceso de 2,50x 3m. Se encuentra en una de las zonas más demandadas de aparcamiento, a escasos metros de la Plaza de España y cuenta con vado permanente. Buena opción para otros negocios tipo hostelería, comercio, etc. puesto que hay gran afluencia de gente en esa calle así como en la paralela Calle San Juan con bares y la sala Filomatic entre otros.

### INFORMACIÓN BÁSICA:

Habitaciones : 1

Baños : 1

### INFORMACIÓN DE LA PARCELA:

Metros : 50  
cuadrados

### CONVENIENCIA: